



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Двадцять дев'ятого сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Містобудівник-2014» та проект землеустрою, розроблений ПП «Земельний ресурс», відповідно до статей 12, 79-1, 120, 122, 123, 186-1 Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Містобудівник-2014» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств за адресою: смт Слобожанське, вул.Байкальська, 4-В.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Містобудівник-2014» (ідентифікаційний код 39320276, місцезнаходження: смт Слобожанське, вул.Байкальська, 4-В) земельну ділянку площею 2,5 га (кадастровий номер 1221455800:02:015:0276) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ - 11.03) за адресою: смт Слобожанське, вул.Байкальська, 4-В, терміном на 20 років.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Містобудівник-2014»:
- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;
- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпропетровської об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.М.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.В. Лагода

смт Слобожанське
24 квітня 2018 року
1340-29/VII